

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie RENOWACJI PRZEWODU ODPROWADZAJĄCEGO WODY DESZCZOWE I DRENAŻOWE Z PAŁACU KAWALERA W ŚWIERKLAŃCU

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO O WARTOŚCI do wartości 133 tys. euro

I. UWAGI OGÓLNE

1. Postępowanie niniejsze prowadzone jest na zasadach przewidzianych przez ustawę z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 i Nr 170, poz. 1217 z póź. zm.) zwaną dalej ustawą oraz w przepisach wykonawczych do niej.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie (załącznik nr 4 do SIWZ) danych podwykonawców oraz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza im powierzyć.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.
6. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców, o którym mowa w art. 38 ust. 3 ustawy.
7. Treść złożonych ofert musi być zgodna z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) pod rygorem ich odrzucenia.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

II. ZAMAWIAJĄCY

Nazwa:	GMINNY OŚRODEK REKREACJI
Adres:	42-622 Świerklanec ul. Parkowa 30
Adres poczty elektronicznej:	sekretariat@palackawalera.pl
Strona internetowa:	www.palackawalera.pl
Numer telefonu:	32 284 43 30
Numer faksu	32 284 44 90
Godziny urzędowania:	
-od poniedziałku do piątku	7 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:

Remont kanału deszczowego na długości 132,5 m z wymianą rur betonowych \varnothing 400 na rury PCV \varnothing 400 oraz wykonanie 2 studni betonowych \varnothing 1200.

Między dwoma istniejącymi studniami nr 2 i 3 należy ułożyć nowy kanał o średnicy 400 mm z rur PVC długości 132,5 m i spadku podłużnym = 3,85 promila.

Ułożenie kanału nastąpi w wykopie wąskoprzestrzennym o ścianach pionowych zabezpieczonych wypraskami lub obudową przestawną (szerokość wykopu max 1 m).

Z uwagi na rosnące stare drzewa na trasie istniejącego kanału, zmieniono nieznacznie trasę kanału co spowoduje uratowanie wszystkich drzew. W dwóch miejscach przy zmianie kierunku kanału projektuje się 2 studnie betonowe 1200 mm.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy na trasie kanału obniżyć poziom wody gruntowej do 3,5 m od poziomu terenu przy pomocy igłofiltrów.

Stwierdzono (odkrywka) bardzo wysoki poziom wody gruntowej i obniżenie poziomu wody gruntowej będzie wymagało wpłukania igłofiltrów kaskadowo w dwóch rzędach na różnych poziomach.

Roboty ziemne muszą być wykonywane w suchym wykopie, gdyż grunt nawodniony mógłby sprawić naruszenie stateczności gruntu wokół drzew i pod nimi.

W trakcie robót należy zabezpieczyć pnie drzew przed przypadkowym uszkodzeniem.

Po wykonanych robotach należy teren przywrócić do stanu pierwotnego, dowieźć humus i posiać trawę.

Słownik CPV 45.00.00.00 - Roboty budowlane

45.11.12.0- Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy, tzn.:

- a. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- b. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie.

Wykaz co najmniej 2 robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania robót z załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- c. Dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami

budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia.

- d. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymaga się, aby przynajmniej jeden z Wykonawców (lub wspólnie) spełniał wymagania, o których mowa w ust. 1 niniejszego rozdziału SIWZ. W przypadku konsorcjum żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy.
4. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana przez Zmawiającego na zasadzie „spełnia/nie spełnia”. W przypadku niespełnienia jakiegokolwiek warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca obowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty i oświadczenia:
 - a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie ze wzorem oświadczeń stanowiącym załącznik nr 2 i nr 3 do SIWZ;
 - b) wykaz osób i podmiotów przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia wg załącznika nr 4 do SIWZ. Należy dołączyć uprawnienia zawodowe dla wymienionych osób (kopie);
 - c) wykaz ewentualnych podwykonawców wg załącznika nr 5;
 - d) parafowany wzór umowy wg załącznika nr 6 do SIWZ;
 - e) aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Co najmniej jedną referencję na roboty budowlane w zakresie wykonywania robót polegających na remoncie kanalizacji deszczowej i podobnych o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 zł.
3. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty wskazane w ust. 1 pkt 1 niniejszego rozdziału SIWZ mogą zostać złożone przez jednego z Wykonawców albo wspólnie. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt a niniejszego rozdziału SIWZ składane jest wspólnie przez Wykonawców. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty wg wzoru, jak stanowi pkt 1 niniejszego rozdziału.
4. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt a-e niniejszego rozdziału należy przedstawić w formie oryginału (poza uprawnieniami).

5. W przypadku konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Pełną gotowość do wykonania robót objętych niniejszym postępowaniem ustala się na dzień 01.08.2010 roku.
2. Termin zakończenia prac ustala się na 20.08.2010 roku

VIII. JĘZYK POSTĘPOWANIA

Postępowanie jest prowadzone w języku polskim. Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert w innym języku.

IX. WADIUM

Wadium nie jest wymagane.

X. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie pisemnej zgodnie z zasadami określonymi w art. 27 ustawy.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia lub inne informacje za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Wyjaśnienia dotyczące SIWZ udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wykonawca, który uzna za niezbędne uzyskanie wyjaśnień dotyczących treści SIWZ, powinien wystąpić z zapytaniem do Zamawiającego w sposób wskazany w ust. 1 niniejszego rozdziału SIWZ.

Wszelką korespondencję należy przekazywać na niżej podany adres Zamawiającego:

Gminny Ośrodek Rekreacji
42-622 Świerklaniec
ul. Parkowa 30

z dopiskiem: **„Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na wykonywanie Renowacji przewodu odprowadzającego wody deszczowe i drenażowe z Pałacu Kawalera w Świerkłańcu”**

Wszelkie wyjaśnienia dotyczące SIWZ zostaną udzielone niezwłocznie wszystkim Wykonawcom bez ujawniania źródła zapytania. Wyjaśnienia zostaną przekazane pisemnie wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali specyfikację z Gminnego Ośrodka Rekreacji oraz zamieszczone na stronie internetowej GOR tj. www.palackawalera.pl

5. Wykonawcy są zobowiązani, w przypadku prowadzenia przez Zamawiającego postępowania wyjaśniającego na podstawie art. 87 ustawy, do złożenia wyjaśnień w formie i o treści zgodnej z zapytaniem Zamawiającego.
6. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego są:

1. Andrzej Przybyłok

Numer telefonu: 032 284 43 30

Numer faksu: 032 284 44 90

2. Anna Gałęzewska

Numer telefonu: 0 32 284 43 30

Numer faksu: 0 32 284 44 90

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Termin związania ofertą złożoną w przedmiotowym postępowaniu wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu (art. 181 ust. 1 ustawy).

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna zawierać:
 - a) wypełniony i podpisany formularz oferty zgodny ze wzorem formularza stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ. Zamawiający informuje, że w przypadku złożenia oferty bez użycia załączonego formularza złożona oferta musi zawierać wszelkie informacje wymagane SIWZ i wynikające z zawartości formularza oferty;
 - b) wszystkie dokumenty i oświadczenia, których przedstawienia żąda Zamawiający zgodnie z postanowieniami rozdziału VI niniejszej SIWZ;
 - c) w przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do oferty dołączone powinno być pełnomocnictwo w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, o którym mowa w rozdziale VI ust. 4 niniejszej SIWZ;
 - d) pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile umocowanie do dokonania przedmiotowej czynności nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, o którym mowa w ust. IV.
2. Ofertę należy przygotować według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
3. Każdy Wykonawca powinien przedstawić tylko jedną ofertę pod rygorem odrzucenia.
4. Oferta powinna być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e w dokumentach rejestrowych podmiotu do reprezentacji Wykonawcy lub posiadającą odpowiednie pełnomocnictwo do dokonania niniejszej czynności prawnej udzielone przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji podmiotu.
5. Zaleca się, aby każda strona oferty była parafowana przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.
6. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem maszynowym lub inną trwałą, czytelną techniką. Nie dopuszcza się składania ofert w formie elektronicznej.
7. Zaleca się ponumerowanie stron i ich spięcie w sposób uniemożliwiający przypadkowe zdekompletowanie.
8. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów albo poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii, z wyłączeniem pełnomocnictw. Zgodność z oryginałem wszystkich kopii dokumentów, musi być potwierdzona przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.
9. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.

10. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osobę/y uprawnione do reprezentacji.
11. Wzory formularzy należy wypełnić ściśle według wskazówek określonych w SIWZ. Zamawiający nie dopuszcza dokonywania w treści załączonych formularzy jakichkolwiek zmian. W przypadku złożenia przez Wykonawcę własnych formularzy ich treść musi być tożsama z treścią formularzy załączonych do niniejszej SIWZ.
12. Żadne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również przedstawione w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.

Wykonawca powinien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie (opakowaniu). Na kopercie (opakowaniu) powinny widnieć nazwa i adres Zamawiającego oraz następujące oznaczenie: **„Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na wykonywanie Renowacji przewodu odprowadzającego wody deszczowe i drenażowe z Pałacu Kawalera w Świerkłańcu”** Na kopercie należy podać również nazwę i adres Wykonawcy oraz opatrzyć ją pieczęcią Wykonawcy.

13. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w siedzibie Zamawiającego:
Gminny Ośrodek Rekreacji
42-622 Świerklaniec
ul. Parkowa 30
w sekretariacie nie później niż do dnia 21.07.2010 r. godz. 10.⁰⁰
Dla ofert przesłanych do Zamawiającego liczy się data i godzina dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego.
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:
Gminny Ośrodek Rekreacji
42-622 Świerklaniec
ul. Parkowa 30
w dniu 21.07.2010 r. o godzinie 10.⁰⁵
3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
7. Informacje, o których mowa w ust. 4 i 6 niniejszego rozdziału, przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wnioszek.

XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawca określi ceny oferty brutto dla przedmiotu zamówienia, podając je w zapisie liczbowym i słownie.
2. Ceny podane przez Wykonawcę nie będą podlegały zmianie przez okres realizacji zamówienia, niezależnie od wszelkich czynników.
3. Walutą ceny oferowanej jest złoty polski.

4. W przypadku rozbieżności Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w sposób określony w art. 88 ustawy.
5. Płatność za wykonanie zamówienia po wykonaniu przez Wykonawcę zleconych robót oraz po dokonaniu odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego i weryfikacji kosztorysu powykonawczego przez Inspektora nadzoru.
6. Płatność dokonana zostanie w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury Vat.
7. Wykonawca wystawi fakturę Vat po dokonaniu odbioru w postaci podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego oraz weryfikacji przez Inspektora nadzoru kosztorysu powykonawczego.
8. Za datę dokonania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

XV. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

1. Przy wyborze ofert zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Kryterium oceny ofert – wybór dokonany zostanie na podstawie kryterium najniższej ceny: najniższa cena – 100%.

2. oferta przedstawiająca najniższą cenę otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym wykonawcom, przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza, obliczona według wzoru: iloraz ceny najniższej do ceny oferty badanej pomnożonej przez 100pkt) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

3. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie oraz SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

Zlecenie robót i sposób ich wykonania będzie poprzedzone wykonaniem przedmiaru robót przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Na podstawie przedmiaru robót Wykonawca sporządzi kosztorys powykonawczy na parametrach kosztorysu, który złożył w ofercie.

Wykonawca w kosztorysie powykonawczym musi opierać się na katalogach obowiązujących tj. KNNR i KNR.

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów w wyniku oceny ofert na podstawie kryteriów oceny określonych w ust. 1 niniejszego rozdziału.

XVI. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

W przypadku wyboru jako oferty najkorzystniejszej oferty składanej przez konsorcjum, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedstawić Zamawiającemu umowę konsorcjum.

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie będzie wymagane.

XVIII. WZÓR UMOWY

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ.

XIX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych, jak też postanowień niniejszej SIWZ, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy (art. 179–198).

Zatwierdzam SIWZ

Dyrektor GOR

mgr Andrzej Przybyłok

.....
.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

.....
(miejsowość i data)

FORMULARZ OFERTY

1. W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu na wykonanie **RENOWACJI PRZEWODU ODPROWADZAJĄCEGO WODY DESZCZOWE I DRENAŻOWE Z PAŁACU KAWALERA W ŚWIERKLAŃCU**

zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla tego postępowania składamy niniejszą ofertę.

Oferuję wykonanie robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia za cenę całkowitą:

cena netto

22% podatek Vat

cena brutto

słownie:

1. Deklaruję pełną gotowość do wykonania robót objętych niniejszym postępowaniem z dniem 01.08.2010r.

2. Oświadczam, że ceny brutto podane w pkt 1 niniejszego formularza zawierają wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie poniesie Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.

3. Oświadczam, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (w tym z wzorem umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.

4. W przypadku udzielenia zamówienia, zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ.

5. Oświadczam, że jeżeli w okresie związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek znaczące zmiany sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego.

6. Oświadczam, że jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

7. Oferta wraz z załącznikami została złożona na stronach.

8. Niniejszym informuję, że informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione.

9. Do oferty załączamy następujące dokumenty:

1)

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)*

* jeżeli wymagana jest reprezentacja łączna

.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)
.....
.....
.....

(nazwa i adres Zamawiającego)

.....
(miejsowość i data)

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
OKREŚLONYCH W ART. 22 PRAWA ZAMÓWIENÍ PUBLICZNYCH**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Renowację przewodu odprowadzającego wody deszczowe i drenażowe z Pałacu Kawalera w Świerklańcu** w imieniu Wykonawcy wskazanego powyżej oświadczam/y, że:

- 1) posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
- 3) dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

.....
(podpis osoby uprawnionej

do reprezentacji Wykonawcy)

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)*

* jeżeli wymagana jest reprezentacja łączna

.....
.....
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)
.....
.....
.....

(nazwa i adres Zamawiającego)

.....
(miejsowość i data)

**OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA O
ZAMÓWIENIE PUBLICZNE Z PRZYCZYŃ PRZEWIDZIANYCH W ART. 24
PRAWA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Renowację przewodu odprowadzającego wody deszczowe i drenażowe z Pałacu Kawalera w Świerklańcu**, w imieniu Wykonawcy wskazanego powyżej oświadczam/y, że:

- 1) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
*(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)*

.....
*(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)**

** jeżeli wymagana jest reprezentacja łączna*

Zgodnie z treścią **art. 233, § 1** Kodeksu karnego „Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3. **§ 2** Warunkiem odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swych uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznanie lub odebrał od niego przyrzeczenie...”

Pouczenie: art. 24 ust. 1,2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /j.t. z 2007 r. Dz. U. Nr 223 poz.1655, z późn. zmian. oraz Dz. U. z 2009 r. Nr 206 poz. 1591/:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
 - 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
 - 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:
 - 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
 - 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
 - 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - 4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

**WYKAZ PODMIOTÓW, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU
ZAMÓWIENIA (PODWYKONAWCÓW)**

1.	Nazwa podmiotu	
	Zakres czynności powierzonych do wykonania	
2.	Nazwa podmiotu	
	Zakres czynności powierzonych do wykonania	

** powtórzyć tabelę w razie konieczności*

.....
*(data i podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)*

.....
*(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)**

** jeżeli wymagana jest reprezentacja łączna*

– wzór projektu umowy
RENOWACJA PRZEWODU ODPROWADZAJĄCEGO WODY DESZCZOWE I
DRENAŻOWE Z PAŁACU KAWALERA W ŚWIERKLAŃCU

Załącznik nr 6 do siwz

Umowa nr..../WZÓR/.....

Zawarta w dniuw pomiędzy reprezentowanym przez:

1).....
2)..... zwanym dalej „**Zamawiającym**”,
a firmą:,
adres, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego/ wpisanym do
ewidencji działalności gospodarczej, prowadzonej przez pod.....;
NIP:.....REGON:.....reprezentowaną przez:

1).....,
2)....., zwanym dalej „**wykonawcą**”

Została zawarta umowa o następującej treści:

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym w trybie ustawy z 29 stycznia 2004r.

- Prawo zamówień publicznych (Dz.U. nr 223, poz. 1655 z późn. Zm.)

- została zawarta umowa o następującej treści:

§1. Zakres umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do kompleksowego wykonania roboty budowlane – renowacja przewodu odprowadzającego wody deszczowe i drenażowe z Pałacu Kawalera w Świerklańcu zgodnie z dokumentacją techniczną, zwane w dalszej części umowy przedmiotem umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania terenem na cele budowlane.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac, terenem budowy, dokumentacją projektową i uznaje je za wystarczającą podstawę do wykonywania przedmiotu umowy.
4. Szczegółowy zakres robót przedstawiają, stanowiące integralną część umowy:
 - 1) dokumentacja projektowa – załącznik nr 1,
 - 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – załącznik nr 2,
 - 3) oferta Wykonawcy – załącznik nr 3

§2. Terminy realizacji umowy

1. Strony ustalają terminy realizacji:
 - 1) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy – 01.08.2010 roku
 - 2) zakończenie realizacji przedmiotu umowy nastąpi do dnia: 20.08.2010 roku

2. Za wykonanie przedmiotu umowy i dotrzymanie umownego terminu zakończenia robót budowlanych oraz złożenie kompletnego operatu powykonawczego.
3. Wykonawca prześle kompletny operat powykonawczy w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego robót.
4. Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót, jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia Wykonawcy do przedłużenia terminu wykonania robót lub ich części, tempo roboty, zdaniem Zamawiającego, nie pozwoli na terminowe ich zakończenie. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążą Wykonawcę.

§3. Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na podstawie oferty Wykonawcy na kwotę:.....zł brutto (słownie.....) w tym VAT w wysokości..... zł (słownie.....); wynagrodzenie netto w wysokości.....zł (słownie:.....)
2. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie na podstawie cen jednostkowych, ujętych w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego, oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót, ustalonych na podstawie obmiaru.
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowi załączony do faktury oryginał protokołu odbioru końcowego, potwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Zamawiający może odmówić podpisania protokołu do czasu usunięcia stwierdzonych wad wykonanych robót.
4. Protokół odbioru końcowego robót zostanie wystawiony na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego na podstawie obmiaru oraz kosztorysu ofertowego lub zamiennego (w przypadku gdy ilości rzeczywiście wykonanych robót ulegnie zmianie), sprawdzonego przez Zamawiającego.
5. Wykonawcy nie przysługują prawo dochodzenia zmiany wynagrodzenia, opartego na kosztorysie zamiennym, jeśli zmiana ta wynikałaby z niestaranego obliczenia ceny oferty.
6. Wynagrodzenie za wykonywane roboty będzie płatne z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 30 dni od daty przyjęcia siedzibie u Zamawiającego faktury VAT.
7. Za wykonane roboty Wykonawca wystawi fakturę na:.....

§ 4. Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) przekazanie terenu budowy w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy,
 - 2) finansowania przedmiotu umowy,
 - 3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
 - 4) odbiorów robót zanikających,

- 5) odbioru końcowego i ostatecznego przedmiotu umowy oraz uczestniczenia w przekazaniu do użytkowania przedmiotowej inwestycji, po uprzednim zawiadomieniu przez wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i przepisami prawa z materiałów wolnych od wad;
 - 2) protokolarnego przejęcia terenu budowy;
 - 3) zabezpieczenia terenu budowy i budynku z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki przedmiotu umowy oraz jego przeznaczenia;
 - 4) pozyskania miejsca, zorganizowania, a następnie zlikwidowania zaplecza budowy wraz z zapewnieniem dostępu do mediów niezbędnych do prowadzenia budowy;
 - 5) ubezpieczenia budowy i robót, na okres od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót objętych niniejszą umową lub od daty usunięcia wad, z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, a w tym z ruchem pojazdów mechanicznych, oraz zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu oryginały polisy do wglądu i akceptacji w terminie 14 dni od daty podpisania umowy;
 - 6) zawiadomienia Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu;
 - 7) przerwania robót na zadanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem;
 - 8) oznakowania terenu budowy, zapewnienia bezpiecznego dojazdu i dojść do budynków mieszkalnych w trakcie wykonywania prac poprzez wykonanie wygrodzeń miejsc niebezpiecznych, zadaszeń itp.;
 - 9) przekazania Zamawiającemu w dniu zgłoszenia do odbioru operatu powykonawczego wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłoszonych do odbioru;
 - 10) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad, a także uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
 - 11) dbanie o należyty stan i porządek na terenie budowy i terenie przyległym do budowy, prowadzenia robót i dowozu materiałów na plac budowy w sposób nie powodujący zabrudzenia terenów sąsiednich i ciągów komunikacyjnych;
 - 12) po zakończeniu robót uporządkowania terenu budowy oraz terenu przyległego i doprowadzenia go do stanu nie gorszego od pierwotnego, najpóźniej do dnia odbioru końcowego;
 - 13) wykonania innych prac i czynności wymienionych w umowie;
 - 14) uwzględnia w technologii i sposobie wykonywania prac faktu, że budynek jest użytkowany.

§ 5. Przedstawiciele stron

1. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru w osobach:
p. p. p.
Inspektorzy nadzoru działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. nr 207, poz 2016 z późn. zm.)
2. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilości robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z niniejszą umową wykonania przedmiotu umowy.
3. Wymienieni w ust. 1 inspektorzy nadzoru nie posiadają pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe, wykraczające poza kosztorys ofertowy Wykonawcy i powodujących zwiększenie wynagrodzenia wykonawcy.
4. Zamawiający nie dokona zapłaty wynagrodzenia za roboty dodatkowe lub zmienne, wykonane z naruszeniem ust. 3.
5. Wykonawca poniesie wszystkie konsekwencje finansowe i prawne wykonania tych robót bez zgody Zamawiającego.
6. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy p. działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016 z późn. zm.)
7. Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę obowiązek uczestniczenia jego przedstawiciela w naradach koordynacyjnych.

§ 6. Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy Umowy siłami własnymi oraz przy ewentualnej pomocy Podwykonawców.
2. Zamawiający dopuszcza zlecenia wskazanych w ofercie zakresów robót Podwykonawcom.
3. Przed zawarciem umów z Podwykonawcami Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych Podwykonawców.
4. Powierzenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za terminowe i należyte wykonanie przedmiotu Umowy, także w części powierzonej Podwykonawcom. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec zamawiającego za działania i zaniechania Podwykonawców i ich pracowników oraz osób pozostających z nimi w jakimkolwiek innym stosunku prawnym o podobnym charakterze, tak samo jak za działania i zaniechania własne.
5. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
6. Podwykonawcy przy realizacji powierzonych im zadań zobowiązani są do stosowania wszystkich przepisów wynikających z niniejszej Umowy.
7. Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami wymagają zatwierdzenia przez Zamawiającego.

§ 7. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji ustala się na 48 miesięcy liczonych od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Okres Rękojmi za wady ustala się na 36 miesięcy liczonych od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 8. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w wykonywaniu przedmiotu umowy, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy, liczonej od dnia wyznaczonego na zakończenie przedmiotu umowy do dnia faktycznego odbioru,
 - 2) 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w wykonywaniu zobowiązań nałożonych na Wykonawcę w umowie w trakcie jej trwania, liczonej od daty niedotrzymanego przez Wykonawcę terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wezwaniu do ich wykonania od daty ich faktycznego wykonania,
 - 3) 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie usunięcia wad do dnia faktycznego odbioru,
 - 4) Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyłączeniem sytuacji określonej w § 12 ust. 1 pkt – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku kiedy wartość szkody, jaką poniesie Zamawiający z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania przedmiotu umowy, przekroczy wartość należnych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania od wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wypłaty za wykonane i zafakturowane roboty.

§ 9. Odbiór robót

1. Roboty zanikające nie mogą być zakryte lub w inny sposób uczynione niedostępnymi bez zgody Zamawiającego. Wykonawca powinien umożliwić Zamawiającemu sprawdzenie robót, które zanikają lub ulegają zakryciu.
2. Jeżeli Zamawiający uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, ma obowiązek pisemnie powiadomić o tym Wykonawcę.

3. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, ma obowiązek odkryć lub wykona otwory niezbędne dla zbadania robót, o ile wcześniej nie poinformował Zamawiającego o gotowości robót do odbioru, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletny operat powykonawczy. Na operat powykonawczy składają się:
 - 1) świadectwa jakości na materiały i urządzenia,
 - 2) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań, a w szczególności protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem,
 - 3) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z przepisami i obowiązującymi polskimi normami,
 - 4) dokumenty niezbędne do dopuszczenia przedmiotu umowy do eksploatacji, m.in. protokoły i opinie,
 - 5) rozliczanie pełnej kwoty, która Wykonawca uważa za należną mu w ramach umowy, ze stosowanym uzasadnieniem.
6. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty na terenie budowy zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności i prawidłowości operatu powykonawczego, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego robót.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy nie został wykonany, tj. roboty nie zostały zakończone, lub będzie miał zastrzeżenia co do kompletności i prawidłowości operatu powykonawczego, odmówi dokonania odbioru i w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru końcowego.
8. Za datę zakończenia przedmiotu umowy przyjmuje się datę powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego, po której Zamawiający nie wniósł uwag określonych w ust. 7
9. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót i sporządzi protokół z przyjęcia robót najpóźniej w terminie 21 dni od spełnienia wymagań określonych w ust. 6, 7, 8.
10. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
12. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady Strony potwierdza protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady, zgodny z warunkami gwarancji. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
13. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym protokolarnie terminie zamawiający dokona ich usunięcia, obciążając pełnymi kosztami Wykonawcę.
14. Zamawiający zwoła, w trakcie trwania okresu gwarancji i rękojmi, komisje odbioru dla ustalenia warunków odbioru ostatecznego.
15. Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancji i rękojmi, wskazanych przez komisje, w protokole odbioru ostatecznego.
16. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego robót w ciągu 14 dni od powiadomienia go przez wykonawca o usunięciu wad.

§10. Zmiany w umowie

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
 - 1) z zastrzeżeniem ust. 1, zmiany umowy będą mogły nastąpić w następujących okolicznościach:
 - a) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:
 - o charakterze niezależnym od Stron,
 - którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - której nie można przypisać drugiej stronie
- Za siłę wyższą warunkująca zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenie;
- b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
 - c) powstanie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;
 - d) zmiany lub innej istotnej zmiany w ilości jakiegokolwiek elementu prac objętych umową (*dotyczy to kontraktów obmiarowych, przewidujących wynagrodzenie kosztorysowe*) ;
 - e) wystąpienia istotnych wad dokumentacji projektowej, skutkujących koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na zmianę terminu realizacji – zmianie uleganie odpowiednio termin realizacji zamówienia;
 - f) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi albo okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy oraz terminy wynikające z harmonogramu albo
 - g) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia.

§ 11. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:

- 1) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a konsekwencją tego będzie odstąpienie od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 3) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie kontynuuje rozpoczętych prac, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 4) Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy, niezgodny z uzgodnieniami z zamawiającym lub umową, a także gdy postęp robót stwarza zagrożenie dla dotrzymania terminu umownego, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.
 3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego świadczenia.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca zgłosił Zamawiającemu wniosek o dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie po ich wykonaniu,
 - 5) Wykonawca najpóźniej w terminie do 21 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione, uporządkuje teren budowy i przekaze protokolarnie Zamawiającemu.
 5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych
 - 2) zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 3) rozlicza się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przyjęcie tych obiektów i urządzeń,
 - 4) przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 12. Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych niniejsza umowa będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
3. w przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2 pisma dostarczone pod adresem wskazanym w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
4. W przypadku zaistnienia sporu Strony zobowiązują się przekazać sprawę do sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.
5. Postanowienia niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie, bez zgody obu stron.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarz dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....